

# 建売戸建

# 2,690 万円

# 大洗町磯浜町

土地面積：公簿 208.77m <sup>2</sup> (63.15坪)	建物面積 120.89 m <sup>2</sup>	新築建売！駐車場4台可♪／落ち着いた住環境♪									
間取タイプ 4LDK	土地権利 所有権	所在地 茨城県東茨城郡大洗町磯浜町									
私道面積 なし	引渡条件 現況渡し	交通 鹿島臨海鉄道 大洗鹿島線 大洗駅 1,800 m									
都市計画 地目 宅地	市街化区域 建蔽/容積 60/180	接道状況 北側 4.5m 町道 接面 約15.2m									
構造 木造2階建	完成時期 2026年2月完成予定	建物 現況 未完成									
借地の場合		引渡日 要相談	他一時金 -								
借地条件 —	地代 —	定期借地の時 —	設備 水道/公営、電気/東京電力、ガス/プロパン、汚水・雑排水/浄化槽								
間取図(下図参照)			備考 第25UDI1W建09277号								
		契約形態 媒介	物件No. SH-080	情報更新日 2025/12/7							
	1階	2階									

茨城県知事免許 (8)第4499号  
(社)茨城県宅地建物取引業協会会員  
しんせつ コンサルタント

# セキノ不動さん

株式会社セキノ不動産 〒311-1301  
茨城県東茨城郡大洗町磯浜町3631-1  
TEL 029-266-3103 FAX 029-266-2868